

KEUHDno-2025-6144**Kiinteistöhuollon hankinta Uotilan koulutie 23, Perttula**

Keusote on ostanut kiinteistön osoitteessa Uotilan koulutie 23, Perttula ja kiinteistössä toimii Perttulan VPK. Kiinteistöhuolto kilpailutettiin pyytämällä tarjoukset neljältä yritykseltä: Kiinteistöpalvelut KIILA Oy, Nurmijärven Rakennushuolto Oy, KMR Huolto Oy ja Röykän Kiinteistöhuolto Oy. Kaksi yritystä eivät toimittaneet tarjousta, yksi yritys toimitti tarjouksen päivän myöhässä. Röykän kiinteistöhuolto Oy:n tarjous oli tarjouspyynnön vaatimusten mukainen.

Röykän Kiinteistöhuolto Oy:n tarjous oli 795 € / kk (alv 0%) ja sopimuksen kokonaisarvo on 38 160 € (alv 0%). Sopimus on toistaiseksi voimassa oleva ja hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen tekemisellä.

Hankinta alittaa hankintalain (1397/2016) kansallisen kynnysarvon ja toteutetaan pienhankintana. Hankinta kilpailutettiin Keusoten pienhankintaohjeen mukaisesti.

Liitteet:

1 TARJOUS Röykän kiinteistöhuolto Oy.pdf (Salassa pidettävä) Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Päätöksen peruste

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen hallintosääntö (aluevaltuusto 2.10.2025 § 73)

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen delegointisääntö § x 54 (hyvinvointialuejohtaja 1.11.2025 § 90)

Päätös

Päätän hankkia kiinteistöhuollon Röykän Kiinteistöhuolto Oy:n tarjouksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen asiantuntijajärjestelmässä.

Tiedoksi

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue, Röykän kiinteistöhuolto Oy

Allekirjoitus

Sannamari Nousiainen, toimitilapäällikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen verkkosivuilla 2.12.2025.

Oikaisuvaatimus

§ 4

Oikaisuvaatimusohje**Muutoksenhaku**

Tähän viranhaltijan päätökseen tyytymättömällä on oikeus saattaa päätös Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen sosiaali- ja terveydenhuollon jaoston käsiteltäväksi. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen kirjaamoon määräjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää tai nähtäville asettamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus lähetetään postitse tai sähköisesti aina oikaisua hakevan omalla vastuulla (hallintolaki 17 §).

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus asian saattamisesta Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen sosiaali- ja terveydenhuollon jaoston käsiteltäväksi on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- millaista oikaisua vaaditaan ja
- millä perusteilla sitä vaaditaan.

Sosiaalihuollon asiakas voi käyttää oikaisuvaatimuksen laatimisessa avustajaa, jolloin asiakas voi valtuuttaa toisen henkilön tai asiamiehen tekemään oikaisuvaatimuksen puolestaan valtakirjalla.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue

Sosiaali- ja terveydenhuollon jaosto

PL 46

05801 Hyvinkää

kirjaamo.hva@keusote.fi

Lisätietoa päätöksen muutoksenhakumenettelystä ja valtakirja
oikaisuvaatimusasiassa: <https://www.keusote.fi/etusivu/meilla-asiakkaana/edut-ja-oikeudet/asiakkaan-ja-potilaan-oikeudet/>